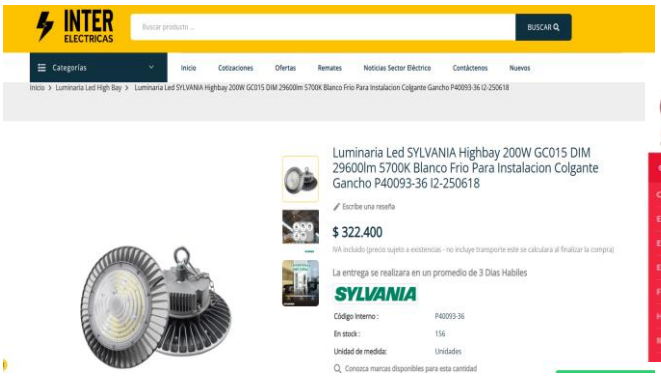
	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-061** **V.1**

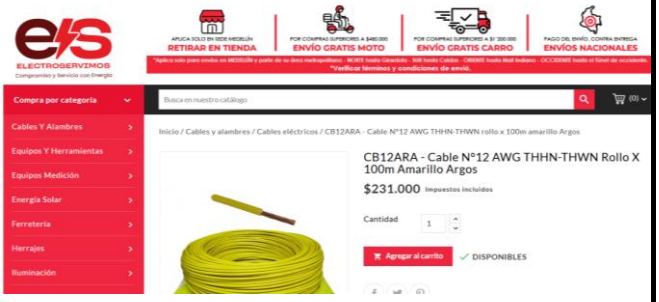
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

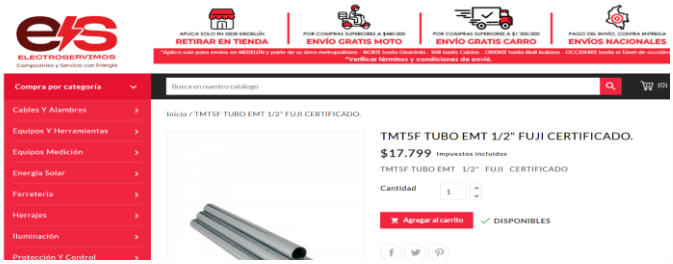
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.7016547 DE	**F. INICIO:**	20/11/2024	**F. TERMINACION**	30/11/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	5_9503_763 CONTRATAR LA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS Y TEJAS DE LA BODEGA 49 SEDE AVIACIÓN DEL CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA AGROINDUSTRIA Y LA AVIACIÓN.				
CONTRATISTA:	VG2 CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S		**NIT:**	900.861.564-0	
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA		**C.C.**	71.296.208	
SUPERVISOR:	CAMILO ANDRÉS LAVERDE CORREDOR		**C.C**	14.297.624	

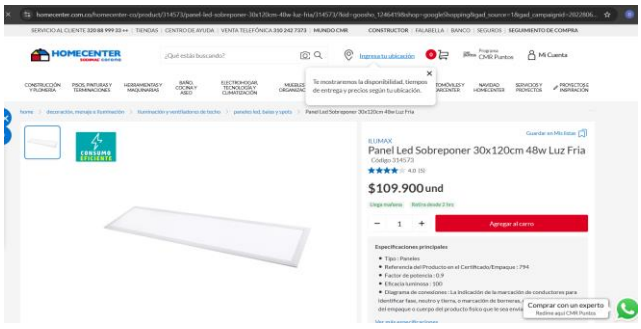
COTIZACION Y CONSULTA DE COSTOS DE MATERIALES

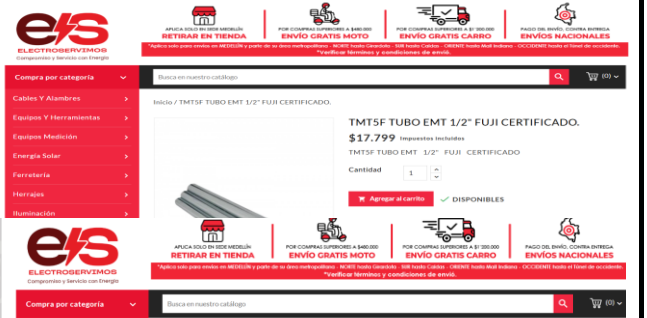




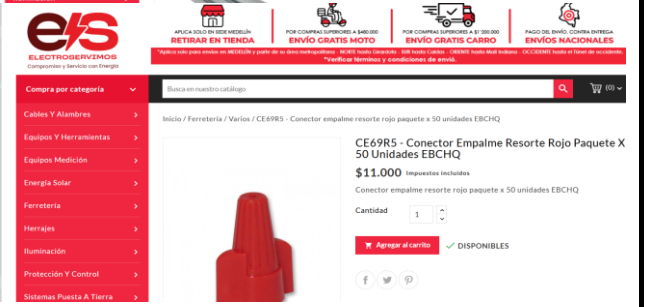


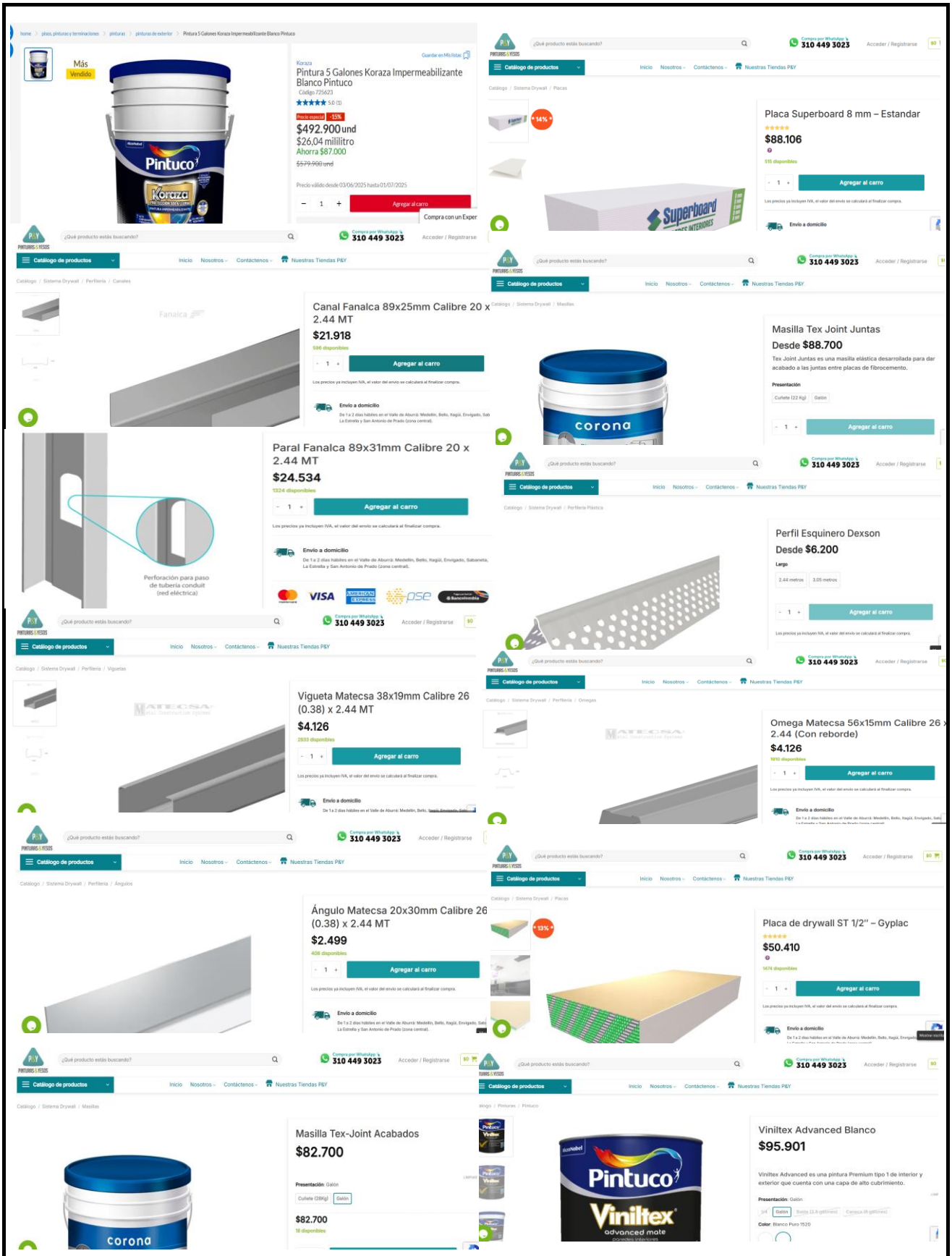











Pintura 5 Galones Koraza Impermeabilizante Blanco Pintuco
$492.900 und
$26,04 mililitro
Ahorra $87.000
Agregar al carro
Placa Superboard 8 mm – Estandar
$88.106
Agregar al carro
Canal Fanalca 89x25mm Calibre 20 x 2.44 MT
$21.918
Agregar al carro
Masilla Tex Joint Juntas
Desde $88.700
Agregar al carro
Paral Fanalca 89x31mm Calibre 20 x 2.44 MT
$24.534
Agregar al carro
Perforación para paso de tubería conduit (red eléctrica)
Perfil Esquinero Dexson
Desde $6.200
Agregar al carro
Vigueta Matecsa 38x19mm Calibre 26 (0.38) x 2.44 MT
$4.126
Agregar al carro
Omega Matecsa 56x15mm Calibre 26 x 2.44 (Con reborde)
$4.126
Agregar al carro
Ángulo Matecsa 20x30mm Calibre 26 (0.38) x 2.44 MT
$2.499
Agregar al carro
Placa de drywall ST 1/2" – Gyplac
$50.410
Agregar al carro
Masilla Tex-Joint Acabados
$82.700
$82.700
Viniltex Advanced Blanco
$95.901
Electrodo 6011 X 1/8 1Kilo








En la ciudad de Rionegro, Antioquia, a los veintiséis (26) días del mes de septiembre de 2025, el suscrito Supervisor del Contrato CO1.PCCNTR.7016547 de 2024 y el representante legal del contratista VG2 Constructores y Consultores S.A.S., dejan constancia de que se realizaron las consultas respectivas de precios de mercado de los materiales que conforman los Análisis de Precios Unitarios (APU) de las obras extras objeto de conciliación.

Como evidencia de lo anterior, se anexan los pantallazos de las cotizaciones obtenidas en los diferentes proveedores consultados, con el fin de respaldar la razonabilidad de los valores analizados. Estos documentos hacen parte integral del soporte técnico y administrativo que sustenta la aprobación de los APU y la viabilidad de las obras extras.

En constancia se firma la presente acta de consulta de precios de mercado, en dos ejemplares del mismo tenor, por quienes en ella intervienen.

Camilo A. Laverde C.

LUIS FELIPE RUIZ PIEDRAHITA	**CAMILO ANDRES LAVERDE CORREDOR**
Representante Legal Contratista	Supervisor